

证券代码：300586

证券简称：美联新材

公告编号：2021-011

债券代码：123057

债券简称：美联转债

**广东美联新材料股份有限公司****关于全资子公司取得不动产权证书暨对外投资进展的公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广东美联新材料股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2017年10月19日和2017年11月6日召开第二届董事会第十一次会议和2017年第二次临时股东大会，审议通过了《关于设立子公司投资建设动力锂电池湿法隔膜产业化建设项目的议案》，同意公司使用自有资金5000万元设立全资子公司广东美联隔膜有限公司（以下简称“美联隔膜”），并以该子公司为项目实施主体投资50,310万元建设动力锂电池湿法隔膜产业化建设项目。具体情况详见公司于2017年10月20日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于设立子公司投资建设动力锂电池湿法隔膜产业化建设项目的公告》（公告编号：2017-050）。

2019年11月26日，美联隔膜与汕头市自然资源局签署了《国有建设用地使用权出让合同》，通过招拍挂方式取得了编号为WG2019-21地块的国有建设用地使用权。具体情况详见公司于2019年12月28日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于全资子公司取得土地使用权的公告》（公告编号：2019-109）。

近日，美联隔膜已经完成上述土地使用权的权属登记手续，并取得汕头市自然资源局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》，具体情况如下：

**一、不动产权证载明的具体内容**

- 1、证书编号：NO D44290220740
- 2、权利人：广东美联隔膜有限公司
- 3、共有情况：单独所有

- 4、坐落：护堤路与鮀东路交界西南侧
- 5、权利类型：国有建设用地使用权
- 6、权利性质：出让
- 7、用途：工业用地
- 8、面积：44,668.36 平方米
- 9、使用期限：2019 年 11 月 26 日至 2069 年 11 月 25 日止
- 10、产证号：粤（2021）汕头市不动产权第 005238 号

## 二、对公司的影响

本次取得不动产权证书，确认了土地的使用权及期限，消除相关产权不确定性的风险，符合公司的发展战略和长远规划。

## 三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》（证书编号：NO D44290220740）

特此公告。

广东美联新材料股份有限公司

董事会

2021 年 2 月 1 日